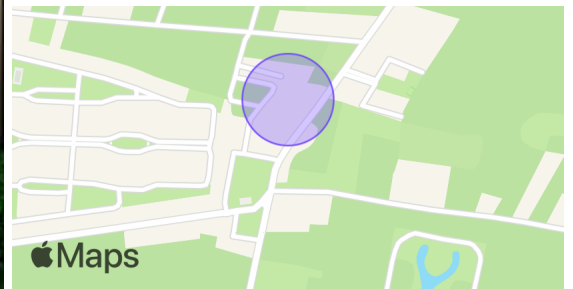


Casa en Venta Temozon Merida en la Privada Soluna de una planta con 3 recamaras

\$6,100,000 MXN EN VENTA

Temozón Norte, Mérida



3

Recámaras

4

Baños

1

Medios baños

2

Estacionamientos

201 m²

de construcción

299.92 m²

de terreno

1

Pisos

2250

Mantenimiento

EB-VI6412

ID

Descripción

Conoce esta casa espectacular de una planta con 3 recámaras y piscina con cascada, ubicada en la exclusiva privada en zona de Temozón Norte, una de las áreas con mayor crecimiento y plusvalía de Mérida. Soluna es una espectacular comunidad planeada que integra extensas áreas verdes, Casa Club, gym, zonas recreativas. Es un concepto residencial pensado en las personas que buscan tranquilidad, ubicación, calidad de vida, y seguridad.

Amenidades

- Garaje
- Jardín
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca

DISTRIBUCIÓN Y ACABADOS:

- Garage techado
- Acceso peatonal independiente
- Vestíbulo recibidor a doble altura con recubrimiento en piedra natural
- Medio baño para visitas
- Sala y comedor a doble altura (4 m), brindando amplitud y excelente iluminación
- Cocina equipada con electrodomésticos incluidos: parrilla, campana, horno y

horno de microondas

- Carpintería premium en encino americano, incluye alacena y especieros
- Conexión directa con área de lavandería y terraza
- Lavandería cerrada con acceso desde la cocina
- Baño completo

RECÁMARA PRINCIPAL:

- Amplio vestidor con carpintería premium.
- Baño completo con doble lavabo sobrepuesto sobre meseta de mármol.
- Área de WC y ducha independientes para mayor privacidad.
- Regadera forrada en mármol.
- Canceles de cristal templado en baño.

RECÁMARAS SECUNDARIAS:

- Clósets con carpintería premium.
- Baño completo que incluye:
- Lavabo sobrepuesto sobre meseta de mármol.
- Área de WC y ducha independientes.
- Regadera forrada en mármol.
- Cancel de cristal templado.

AMENIDADES:

- Vigilancia 24/7
- Control de acceso general a Soluna y particular en cada privada
- Casa club
- Salón de eventos
- Piscina
- Bar
- Área lounge
- Gimnasio
- Sauna
- Ludoteca
- Salón de yoga
- 2 canchas de pádel
- Parque con juegos infantiles
- Amplias áreas verdes
- Amplias vialidades
- Servicios subterráneos

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos

